

✉ mba.valery@gmail.com
🏠 Lyon - Lille
📅 41 ans
📄 Permis B
☎ 06 32 73 70 12
👨‍👩‍👧 Marié avec enfants

Langues

Espagnol

B1 : vocabulaire du quotidien

Anglais

B1 : Vocabulaire du quotidien

Informatique

Office professionnel (Word, Excel, PowerPoint, Outlook)

Divers logiciels

- MS Project
- SketchUp
- Cegid
- GMAO Maintenance

Atouts

- Organisé et dynamique

- Esprit d'équipe et sens de l'écoute

- Audacieux et autonome

Centres d'intérêt

Sport

- Randonnée
- Badminton
- Football

Loisirs

- Cuisine
- Voyages Découverte

Références

Nelly MICHOU

DGS, Ville de Décines-Charpieu
n.michou@mairie-decines.fr

Alain RATINAUD

Directeur de projets, Université de Lyon
0647581261

Valéry NKWELE MBA

Directeur de projets

Cadre d'administration, expert en pilotage et encadrement des processus de modernisation engagés au sein du secteur public, qu'il s'agisse des réformes des finances et de la comptabilité, de l'évaluation et du contrôle des politiques menées, de la gestion des ressources humaines ainsi que des transformations organisationnelles qui les accompagnent.

J'ai également acquis une forte expérience en construction, voirie TP, en stratégie patrimoniale, foncière et en aménagement du territoire.

Compétences

Management

- Transformations organisationnelles et développement de compétences
- Management RH et gestion de projets structurants
- Intelligence émotionnelle, capacités d'analyse et de prise de décision

Planification du territoire et Stratégie foncière et immobilière

- Mettre en œuvre des schémas directeurs stratégiques et opérationnels (SPSI, SDI)
- Développer une stratégie d'optimisation et de valorisation d'actifs fonciers (ZAC...)

Montage d'opérations de construction neuve ou de réhabilitation

- Assurer la prospection, le pilotage et la coordination de projets (PPP, MPGP, MOP)
- Assurer les études techniques, financières et juridiques sur tout type d'ouvrage
- Piloter les programmation, montage et conduite d'opérations immobilières
- Assurer l'assistance ou la maîtrise d'ouvrage dans les secteurs publics ou privés

Voirie, Cadre de vie et développement urbain et économique

- Développer des politiques publiques en matière de voirie, d'aménagement du territoire, d'espaces verts, de propreté urbaine et de gestion de l'espace public
- piloter l'urbanisme réglementaire et l'aménagement du territoire (PLU, SCOT)
- Assurer le conseil stratégique en matière d'environnement, de transition écologique et d'habitat
- Apporter une expertise spécifique en matière de développement économique et accompagner les projets d'implantation ou de développement d'entreprises

Expériences professionnelles

● DGA Environnement, Dynamique Territoriale et Patrimoniale

De 2021 à 2024 [Ville de Décines-Charpieu](#) Décines-Charpieu

Management de 130 agents : 2 directions et 7 services opérationnels. Portage d'une réorganisation générale des services suivi d'une réorganisation spatiale. Mise en œuvre d'un SDIE. Lancement et suivi de projets de construction neuve et de gros entretien renouvellement. Gestion de la stratégie foncière dont la cession d'actifs peu stratégiques, portage des actions de développement urbain et économique. Assurer la préservation du cadre de vie (espaces publics, espaces verts, propreté, voirie).

● Chef du service Travaux et maintenance

De 2017 à 2020 [Ville de Saint-Ouen](#) Saint-Ouen

Encadrement d'une équipe de 37 personnes réparties en 3 services. Portage de projets de construction neuve (MOP, MPGP). Pilotage et suivi des travaux de maintenance externalisée ou en régie interne. Mise en œuvre d'une stratégie globale de maîtrise des consommations énergétiques. Pilotage des astreintes techniques.

● Directeur adjoint du Patrimoine immobilier

De 2014 à 2017 [Ministère ESR - Université de Lille 2 Droit et Santé](#) Lille

Encadrement d'équipe (architectes, dessinateur projeteur, chargés d'opérations). Gestion et pilotage des différents prestataires extérieurs (AMO, mandataire, MOE, entreprises de travaux). Mise en place d'un système d'information patrimonial. Élaboration du projet de SPSI avec déclinaison en PPI. Réalisation et suivi du dossier Ad'AP. Porter la MOA des opérations en investissement à différents niveaux d'avancement dont la CREM de l'IUT C de Roubaix.

Expériences professionnelles

● Chef de Projet aménagement du Campus Charles Mérieux

De 2011 à 2014 [Ministère ESR - Université de Lyon et ENS Lyon](#)

Pilotage administratif, juridique, technique et financier des projets d'investissement immobilier et aménagement du territoire de l'État au travers de contrats de partenariat (PPP) ou de montages classiques avec allotissements (laboratoire de recherche IGFL, Laboratoire biologique LR8, résidence des chercheurs, ...). Suivi des opérations mise aux normes sécurité et accessibilité et de gros entretien renouvellement. Gestion des contrats et marchés de maintenance.

Diplômes et Formations

● Mastère Entrepreneuriat, management & leadership (DNO)

2011 [INSEEC](#) Bordeaux

● Master 2 Science de l'ingénieur option Génie Civil - Maîtrise de projets

2010 [Université de Bretagne Sud](#) Lorient

Formations Professionnelles

● Finances Publiques et gestion comptable d'une administration publique

2023 [CNFPT](#) Lyon

● Marchés publics de travaux

2022 [Le Moniteur](#) Décines

● Process Communication

2019 [Kahler Communication](#) Lille

● Management et outils de la conduite du changement

Avril 2017 [CNFPT](#) Lille

● Pratique des autorisations d'urbanisme

2016 [CNFPT](#) Lyon

● Gestion des conflits

2012 [CNFPT](#) Lyon

Expériences associatives

● Membre

Depuis janvier 2015 [FORIM](#) Paris

Organisme non gouvernemental regroupant plus de 1000 associations de citoyens issus des migrations mettant en commun leurs expertises et expériences pour porter des projets de coopération internationale et de développement local entre leurs pays d'origine et leurs pays d'adoption. Avec le financement de l'AFD, elle accompagne ses membres dans le montage, le financement et la réalisation de projets de solidarité internationale dans les pays d'origine.

● Président

Depuis 2017 [Réseau Diaspora Gabonaise de France](#) Paris

Organisation de regroupement d'associations gabonaises de solidarité internationale. Elle agit comme groupe de pression sur les politiques publiques pour faire avancer la démocratie et l'égalité sous toutes ses formes. Notamment les questions d'état de droit, de transformation des rapports sociaux, de coopération internationale, de développement local solidaire, de lutte contre toute forme d'exclusion, d'inégalité et de discrimination ou encore d'amélioration du cadre de vie en milieu urbain et rural. Elle permet également à ses membres d'acquérir les compétences et connaissances requises en matière de plaidoyer, de gestion de projet et de recherche de financement.